



Ham 35 b, 9999 Laakdal

Telefoonnummer: 0475/580289

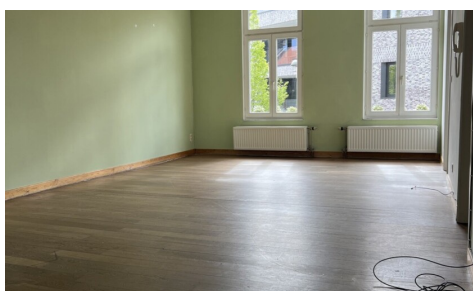
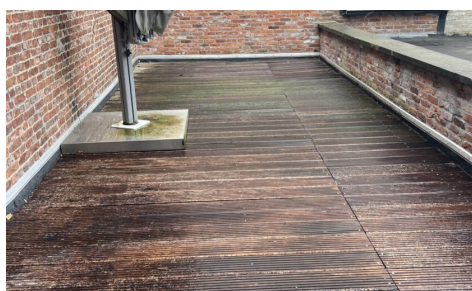
E-mail: info@denimmo.be

TE HUUR - DUPLEX

schansstraat 37 B101, 2400 Mol

€ 820

Ref. 7014993



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 112m²

Terras opp.: 16m²

EPC: 215kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

In het hart van Mol vind je dit aangename en ruime duplexappartement met maar liefst 3 slaapkamers. Het appartement bevindt zich boven een handelspand en is het enige woongedeelte in het gebouw – dus géén directe burens en volledige privacy gegarandeerd!

Indeling:

Inkomhal

Gezellige leefruimte

Ingerichte keuken

Badkamer met zowel een ligbad als een aparte douche

3 volwaardige slaapkamers op de tweede verdieping

Extra troeven:

Centrale ligging op wandelafstand van winkels, horeca en openbaar vervoer

Voldoende gratis parkeergelegenheid in de nabije omgeving

Fietsen kunnen veilig opgeborgen worden

Rustige ligging zonder boven-, onder- of zijburen

Ben je op zoek naar een ruim appartement met veel privacy en een centrale ligging? Dan is dit duplexappartement zeker een bezoek waard!

Interesse? Neem contact met ons op voor meer info of een bezoek ter plaatse.

FINANCIEEL

Prijs: € 820,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2025

Huurgarantie: 3 maanden

INDELING

Badkamer type: Douche en ligbad

Toiletten: 2

Terras: 16,00 m²

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 112,00 m²

Staat: Goede staat

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 215

EPC code: 20220518-0002606557-RES-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv