



Ham 35 b, 9999 Laakdal
Telefoonnummer: 0475/580289
E-mail: info@denimmo.be

TE HUUR - DAKAPPARTEMENT

Keikenstraat 32, 2400 Mol

€ 950

Ref. 7637473



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 100m²
Terras opp.: 6m²
Buurt: rustig

EPC: 354kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Ruim en lichtrijk dakappartement van ca. 100 m², rustig gelegen in een aangename straat in Mol-Ezaart. Het appartement bevindt zich in een kleinschalig gebouw met slechts 3 appartementen, wat zorgt voor extra rust en privacy.

Indeling & troeven:

Twee ruime slaapkamers

Gezellige en lichtrijke leefruimte

Volledig uitgeruste badkamer met ligbad én douche

Apart toilet

Praktische en ruime garage

Recente gasketel (2024) – energiezuinig

Veel natuurlijke lichtinval

Kleinschalige residentie (slechts 3 units)

Ligging:

Zeer rustig gelegen, maar toch nabij belangrijke verbindingswegen richting Geel en Lommel.

Beschikbaarheid:

Onmiddellijk beschikbaar

FINANCIIEEL

Prijs: € 950,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Bouwjaar: 2001

Oriëntatie voorgevel: Zuid

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 354

EPC code: 20251113-0003732965-RES-1

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Rustig, stadsrand

School nabij: 700m

Winkels nabij: 1.500m

Openbaar vervoer nabij: 500m

Sportcentrum nabij: 500m

TERREIN

Oriëntatie terras 1: West

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche en ligbad

Toiletten: 1

Terras: 6,00 m²

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd

G-score: A

P-score: A

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: Ja