



Ham 35 b, 9999 Laakdal
Telefoonnummer: 0475/580289
E-mail: info@denimmo.be

TE KOOP - BOUWGROND

Koning-Albertstraat , 2440 Geel

€ 199.500

Ref. 6699873



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 991m²

Buurt: Vrij zicht

OMSCHRIJVING

BOUWGROND (991 M²) OP TOPLOCATIE IN GEEL - IDEAAL VOOR WIE CENTRAAL WIL WONEN ÉN WERKEN

Deze **ruime bouwgrond van 991 m²** ligt aan de stadsrand van Geel en biedt een unieke combinatie van **rust en bereikbaarheid**. Met een **straatgevel van 20 meter** zijn er tal van mogelijkheden voor uw droomwoning, mét een prachtig uitzicht op de velden.

De ligging is een absolute troef:

- ▣ **Snelle toegang tot de westelijke ring en de autosnelweg**, ideaal voor woon-werkverkeer.
- ▣ **Vlotte verbinding naar Geel-centrum** met winkels, scholen en ontspanning.
- ▣ **In de nabijheid van tal van bedrijven en industrieterreinen**, waaronder Geel West, de zone rond Thomas More en de vele ondernemingen langs de E313.

Of u nu zelf in de regio werkt of op zoek bent naar een strategische locatie met **vlotte toegang tot industrie en handel**, deze bouwgrond is een uitstekende keuze.

Meer weten? Contacteer ons 0475/58.02.89 of info@denimmo.be

FINANCIEEL

Prijs: € 199.500,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

LIGGING

Buurt: Vrij zicht, stadsrand

TERREIN

Grondoppervlakte: 991,00 m²

Terreindiepte: 50,00 m

TECHNIEKEN

Riolering: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld