



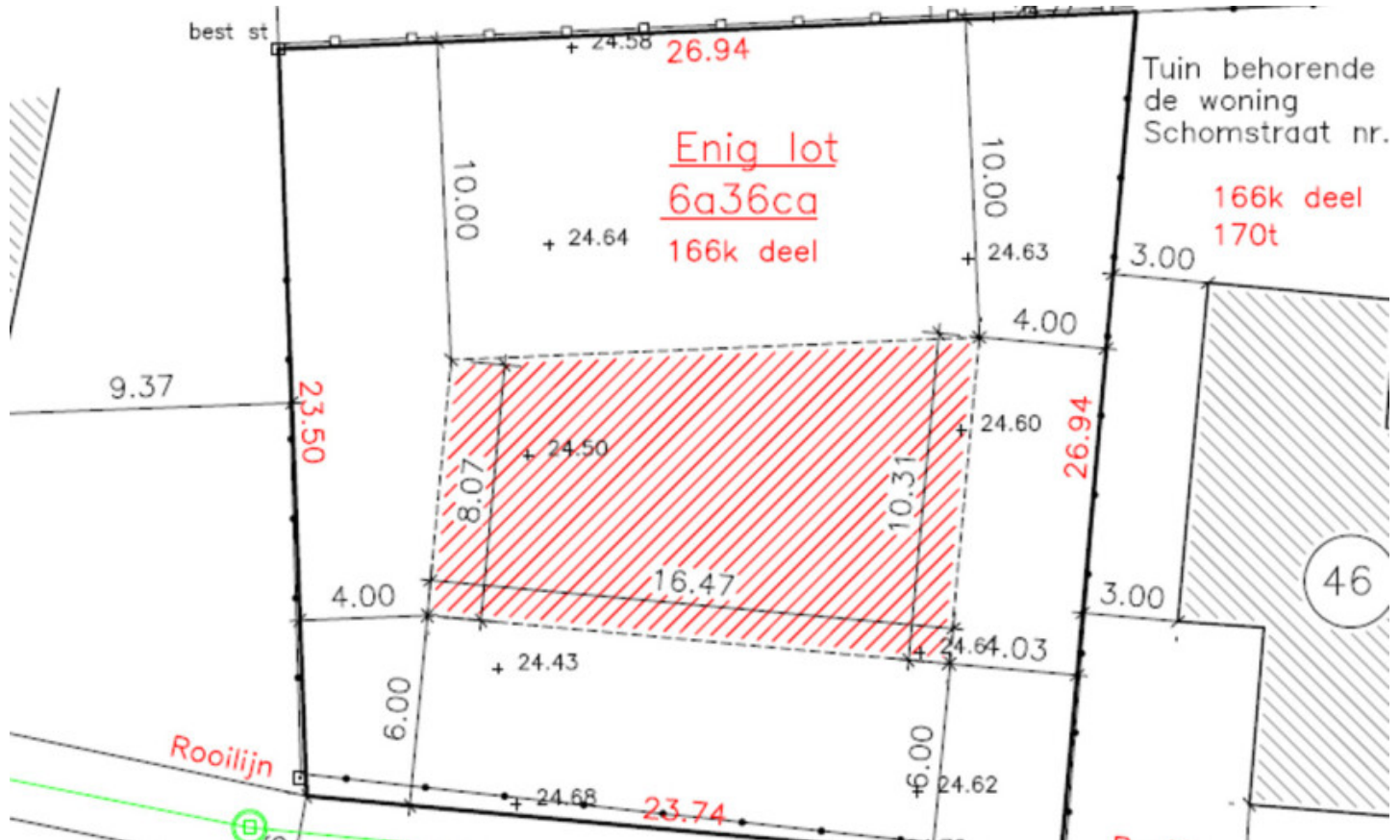
Ham 35 b, 9999 Laakdal
Telefoonnummer: 0475/580289
E-mail: info@denimmo.be

TE KOOP - BOUWGROND

3290 Diest

€ 139.000

Ref. 7798848



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 636m²

OMSCHRIJVING

Droomt u van het bouwen van een vrijstaande woning volledig naar uw eigen smaak? Dan is deze prachtig gelegen bouwgrond in de Schomstraat te Deurne (Diest) beslist een bezoek waard.

Met een perceeloppervlakte van **636 m²** biedt deze bouwgrond alle ruimte om een ruime gezinswoning te realiseren. De verkaveling is vergund voor de bouw van **één vrijstaande eengezinswoning** in een aangename residentiële omgeving, omringd door voornamelijk open bebouwingen.

De bouwzone voorziet onder meer:

perceel van **636 m²**;

perceelbreedte van ca. **23,74 meter**;

mogelijkheid tot een ruime open bebouwing;

bouwbreedte aan de voorgevel tot **16,47 meter**;

De Schomstraat is een rustige, voldoende uitgeruste gemeenteweg met een vlotte verbinding naar de Hasseltsebaan en de omliggende gemeenten. Winkels, scholen, openbaar vervoer en belangrijke invalswegen bevinden zich op korte afstand, waardoor u geniet van een ideale combinatie van rustig wonen en een uitstekende bereikbaarheid.

Bent u op zoek naar een bouwgrond waar u uw droomwoning volledig volgens de geldende voorschriften kunt realiseren? Dan biedt dit perceel een unieke kans.

Interesse? Contacteer ons vandaag nog voor de verkavelingsvoorschriften of een bezoek ter plaatse.

FINANCIEEL

Prijs: € 139.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

TERREIN

Grondoppervlakte: 636,00 m²

Terreindiepte: 2.694,00 m

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Nee

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Vonnissen: Nee