



Ham 35 b, 9999 Laakdal

Telefoonnummer: 0475/580289

E-mail: info@denimmo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 995

Diestsestraat 63 B1.01, 3270 Scherpenheuvel-Zichem

Ref. 6807349



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 100m²

Terras opp.: 12m²

Buurt: Vrij zicht

Type verwarming:

vloerverwarming

OMSCHRIJVING

TE HUUR: RUIM NIEUWBOUWAPPARTEMENT MET TERRAS EN PARKEERPLAATS IN SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Diestsestraat 63 - 1ste verdieping

Op zoek naar een modern en energiezuinig appartement in het hart van Scherpenheuvel-Zichem? Dit ruime **nieuwbouwappartement** op de **eerste verdieping** biedt u alle comfort die u zoekt!

Indeling:

3 slaapkamers

Moderne badkamer en apart toilet

Lichtrijke leefruimte met open, volledig uitgeruste keuken

Zonnig terras - ideaal om te ontspannen

Privatieve parkeerplaats in de kelder (**€50/maand** extra)

Extra troeven:

Energiezuinige nieuwbouw met uitstekende isolatie

Gemeenschappelijke kosten: **€55/maand**

Winkels, scholen en openbaar vervoer op wandelafstand

Vlotte verbinding met Diest, Aarschot en Tienen

Huurprijs: €995/maand

€50 voor de parkeerplaats

€55 gemeenschappelijke kosten

Interesse? Contacteer ons voor een bezoek ter plaatse - dit instapklare appartement is onmiddellijk beschikbaar.

FINANCIEEL

Prijs: € 995,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Aantal gevels: 2

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC code: 24134-G-

OMV_2019041993/EP05954/SV/A001/D01/SD001.

EPC klasse: A

LIGGING

Buurt: Vrij zicht, stadsrand

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Terras: 12,00 m²

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings binnen: Ja

Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Individueel